



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೬ Volume 156	ಮೈಸೂರು, ಸೋಮವಾರ, ೨೦, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೧ (ಭಾದ್ರಪದ, ೨೯, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) MYSURU, MONDAY, 20, SEPTEMBER, 2021 (BHADRAPADA, 29, SHAKAVARSHA, 1943)	ಸಂಚಿಕೆ ೪೪ Issue 44
-------------------------	---	-----------------------

ಭಾಗ ೬ಎ

ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು, ಮಂಡ್ಯ, ಹಾಸನ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು, ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ, ಕೊಡಗು, ಚಾಮರಾಜನಗರ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)

ಸಂಖ್ಯೆ:ಉನೋಕ/ಬಂಟ್ವಾಳ/ಎಸ್‌ಟಿಪಿ/ಎಂವಿಸಿ/1/2021-2022 ದಿನಾಂಕ:20.09.2021

ವಿಷಯ:- ದ.ಕ.ಕಂದಾಯ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಬಂಟ್ವಾಳ ನೋಂದಣಿ ಉಪಜಿಲ್ಲೆಯ
ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹೊಸ/ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ
ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:-1) ಮಾನ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ
ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ
ಸಿವಿಸಿ-485(ಪಿ)/2017-2018 ದಿನಾಂಕ:24.11.2020

2) ಮಾನ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ
ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿವಿಸಿ-151,ಸಿವಿಸಿ-207
/2019-20,ಸಿವಿಸಿ-99/2021-22ದಿನಾಂಕ:24/9/2019,
ದಿ:17/10/2019 ದಿ:1/9/2021

3)ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿ, ಬಂಟ್ವಾಳ ಇವರ
ಅಂತಿಮ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು ದಿ:18/09/2021

4)ಕೇಂದ್ರೀಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ
ನಡವಳಿಗಳು ದಿನಾಂಕ:6.8.2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ರ ಕಲಂ 45ಬಿ(3) ರಂತೆ ದ.ಕ. ಕಂದಾಯ ಜಿಲ್ಲೆಯ,ಬಂಟ್ವಾಳ ನೋಂದಣಿ ಉಪಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿನ 28 ಹೊಸ/ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಮಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ:9.09.2020 25.3.2021 26.7.2021 ರಂತೆ ಹೊಸ/ಹಳೆಯ

(೧೨೦೪)

ಯೋಜನೆಗೆ ಹೊಸ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕರಡು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಪ್ರತಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗಳ ಸೂಚನಾ ಫಲಕಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದ ಕಾರಣ ಉಪ-ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವುದನ್ನು ದಿನಾಂಕ:06.08.2021 ರಂದು ಕೇಂದ್ರೀಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಸಮಿತಿಯಿಂದ ಹೊಸ/ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ದರಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ರ ಕಲಂ 45ಬಿ(3) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ನಿಯಮಗಳು, 2003(Constitution of C.V.C. etc) ರ ನಿಯಮ 7(3) ರಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಸೂಚನೆಗಳನ್ವಯ, ದ.ಕ. ಕಂದಾಯ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಬಂಟ್ವಾಳ ನೋಂದಣಿ ಉಪಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗಿನ ಹೊಸ/ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ದರಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹೊಸ/ಹಳೆಯ ಯೋಜನೆಗಳ ದರಗಳು ಸಿವಿಸಿ ಮತ್ತು ಉಪಸಮಿತಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ-ಸಮಿತಿ ಬಂಟ್ವಾಳ ರವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

(ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತಾ ಎ.ಸಿ.)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿ

ಬಂಟ್ವಾಳ ಹಾಗೂ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಬಂಟ್ವಾಳ, ದ.ಕ. ಜಿಲ್ಲೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಹೆಸರು/ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ / ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1.	CRYSTAL SMART,TENKABELLUR	RES:21,000 COM:26,000
2.	S.K.CENTRE NARICOMBU	COM:29,000
3.	S.R.COMPLEX,B.C.ROAD	COM:35,000
4.	J.J.NEST APARTMENT KAIKAMBA	RES:21,500
5.	GOOD LUCK APARTMENT	COM:21,500
6.	UPENDRA SAUDHA,B.MOODA	COM:36,000
7.	LOURS COMPLEX,AMTADY	COM:26,000
8.	P.K.TOWERS KURNAD	COM:27,000
9.	SHRISHA B.MOODA (GROUND ONLY) 25-503-17/Q	RES:21,000
10.	T3 MALLIGE APARTMENT B.MOODA	RES:23,000

11.	SHRINIVASA ARCADE B.MOODA	COM:40,000
12.	MENEZES COMPLEX,KAIKAMBA, B.MOODA	COM:38,000
13.	AROMA RESIDENCY,KAIKAMBA, B.MOODA	RES:30,000
14.	AL-IMSIRA COMPLEX PANEMANGALORE 15-11-138	COM:29,000
15.	VISHAL COMPLEX B.MOODA	COM:38,000
16.	MANGALA APARTMENT,PILIMOGRU	RES:21,500
17.	SUDHAMA COMPLEX,SANGABETTU	COM:29,000
18.	GOODWILL APARTMENT B.MOODA	RES:23,600
19.	SHANKARI COMPLEX,KURNADU	COM:27,000
20.	CITY PLAZA, B.MOODA	COM:38000
21.	BHARKE H.B.COMPLEX,PUDU	COM:29,500
22.	LAXMI MAHAL, BO.MOODA	COM:36,000
23.	SHRISHA RESIDENCY,B.MOODA BEHIND BUS STAND,6-502-77/J (GROUND+2 ONLY)	RES:35,000
24.	APOORVA RESIDENCY BANTWAL KASBA	RES:23,000
25.	ATHAI COMPLEX PUDU	COM:28,000
26.	J.M.TOWER B.MOODA	RES:23,000 COM:30000
27.	DR.SHRINIVAS RAO COMMERCIAL COMPLEX	COM:35000
28.	GATTI COMPLEX SAJIPA MUNOOR	RES:22,000
29.	HALA RESIDENCY, PUDU	RES:20,000 COM:28,000
30.	PREETHI COMMERCIAL COMPLEX,B.MOODA	COM:30,000
31.	KURUMBALA RESIDENCY, B.MOODA A+B BLOCK	RES:22,000
32.	S.C.S.COMPLEX B.MOODA(5-503-37)	RES:22,000 COM:29,000
33.	SHRI SAI RESIDENCE MATA, B.MOODA(6-502-77)	RES:33,000
34.	SHUBHALAKSHMI ARCADE, KAIKAMBA POLALI ROAD(11-13-4)	COM:30,000
35.	SAHARA ARCADE,MELKAR,PANEMANGALORE	RES:27,000 COM:35,500
36.	GRACE COMMERCIAL RESIDENCY AMTADY	RES:23,000 COM:32000
37.	AL-RAHMATH APARTMENT B.MOODA	RES:25,000
38.	VATAPURESHA COMPLEX B.KASBA KHATA:34-520-18	RES:20,000 COM:28,000

ಭಾಗ ೬ಎ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸೋಮವಾರ, ೨೦, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೧

೧೨೦೭

39	ARYA DURGA COMPLEX BMOODA 6-5-38/C	RES:25,500 COM:37,000
40	SWAGATH COMPLEX SANGABETTU S.No.15/7 429.31 Sq.Mt	COM:29,000
41	MAMATHA HOUSING COMPLEX B.MOODA 4-506- 121/A-0-4	RES:22,000
42	SHIVA KRIPA COMMERCIAL BLDG ULI 151100204200120993	RES:21,000 COM:27,500
43	ARADHYA LAGOON VIEW B.MOODA	RES:4,000
44	MOFHATHLAL B.MOODA	RES:8,500

(ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತಾ ಎ.ಸಿ.)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿ
ಬಂಟ್ವಾಳ ಹಾಗೂ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬಂಟ್ವಾಳ, ದ.ಕ. ಜಿಲ್ಲೆ

PR-167